

NIPi BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

ing. arch. Karel Spáčil

Podlesí 949/2

62400 Brno

Vaše žádost ze dne, značka:
28.01.2021
e-mailNaše značka:
066210006Vyřizuje:
Ing. Pavel Žák CSc.dne:
01.02.2021**Věc: Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Socio Info Pointu a Kontaktního místa pro bydlení****Stanovisko k projektové dokumentaci pro změnu stavby po dokončení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Brno - Křenová
 Stavebník: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 169/1, 602 00 Brno
 Projektant: Ing. arch. Karel Spáčil, Podlesí 949/2, 624 00 Brno
 Č. zakázky: neuvedeno Datum: 01/2021

Předmětem předložené dokumentace je rekonstrukce objektu pro účely administrativy Magistrátu města Brna. Počet zaměstnanců - 24, počet klientů - 20. Bezbariérové řešení popsáno podrobně v odstavci B.2.4. Parkování řešeno zajištěním míst včetně 1 bezbariérového na stávajícím parkovišti ve vzdálenosti 47m. Řešen nový bezbariérový vstup do objektu - rampou. 1 a 2 NP propojeno vertikální plošinou.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

- schodišťová mada i madla u rampy musí mít přesah 150mm - viz příl. 3/2.1.6 + 1/2.1.3 - nezakresleno
- bezbariérové WC musí mít jedno pevné madlo, u umyvadla svislé madlo - nezakresleno viz příl. 3/5.1.2 - 5.1.8
- doporučujeme řešit s ohledem na charakter provozu alespoň jeden přebalovací pult - lze zajistit jako sklopný na bezbariérovém WC

Závěr: Předložená projektová dokumentace pro změnu stavby má předpoklady vyhovět bezbariérovému užívání stavby, bude-li dopracována podle výše uvedených připomínek. Při realizaci stavby je nutné se řídit vyhláškou č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z. 1 z února 2010).

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek.

S pozdravem

NIPi BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
 ODDĚL SPRÁVY OBČANSKÝCH SÍTÍ
 KONTAKTNÍ MÍSTNÍ
 ODBORNÝ KONZULTANT

Ing. Pavel Žák, CSc., odborný konzultant

Adr. střediska: Malinovského náměstí 624/3, 602 00 Brno
 +420 606 134 790, zak@hictes.com

